

Отчет по выполненным работам за 2020 год		Сальдо на 1 января 2020 года	Итого начислено за 2020 год	Итого оплачено за 2020 год	Сальдо на 31 декабря 2020 года	Прибыль (+)/ Убыток (-)
		114 285.94	655 454.52	642 105.95	93 708.95	-246 394.65
№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
Кустовиновская 3 2020						3 272.00
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства						
1	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	3.272	2	1 535.08	0.05
2	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	3.272	2	12 241.27	0.38
3	Осмотр железобетонных покрытий	1000 кв.м. полов	0.749	2	1 138.48	0.04
4	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	1.2	2	4 885.70	0.15
5	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0.15	4	13 833.13	0.43
6	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0.2	2	2 442.85	0.08
7	Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	0.749	2	4 065.99	0.13
8	Окончательная проверка при сдаче системы при диаметре трубопровода до 50 мм	100 м трубопровода	10.2	1	11 197.29	0.35
9	Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 50 мм	10 м трубопровода (100 м3 здания)	102	1	57 008.70	1.77
10	Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления	100 стояков	0.32	1	10 778.57	0.33
11	Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 31 до 50 лет	1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены)	3.272	12	235 857.02	7.31
Итого по разделу:					354 984.08	11.00
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы						
12	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.84	26	26 091.62	0.81
13	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.24	26	13 442.54	0.42
14	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.84	26	63 024.52	1.95
15	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1.24	26	34 770.28	1.08
16	Обработка дезинфицирующим средством гипохлорит натрия методом орошения распылителем	100 кв.м	3.08	118	162 280.14	5.03
17	Подметание в летний период земельного участка с неусовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0.9	52	44 422.24	1.38
18	Уборка газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора	100 000 кв.м. территории	0.003	2	3 558.66	0.11
19	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	3	3	5 844.89	0.18
20	Очистка опрокидывающихся урн от мусора	на 100 урн	0.04	0	0.00	0.00
21	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев	0.06	1	2 736.00	0.08
22	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.09	4	5 278.86	0.16
23	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с неусовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0.09	4	22 554.59	0.70
24	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0.009	4	21 583.64	0.67
25	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0.2	52	7 428.88	0.23
26	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0.2	52	1 350.90	0.04
27	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.65	2	4 473.87	0.14

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	Стоимость, руб.	Стоимость на кв.м. в мес., руб.
28	Дезинсекция подвалов	1000 м2 обрабатываемых помещений	0.65	2	4 145.90	0.13
Итого по разделу:					422 987.52	13.10
Текущий ремонт 2020 г.						
январь	Текущий ремонт 4 го подъезда	Смета, акт			108 853.00р.	2.77
февраль	Установка светильников в 3 под	Смета, акт			1 676.00р.	0.04
Итого по разделу:					110 529.00	2.82
ИТОГО ПО СМЕТЕ:					888 500.60	26.92

Директор ООО "ГОРСВЕТ"

Синяков Д.Л.

Представитель МКД